

## Bio-Slurry Seal®

MORTERO POLIMÉRICO QUE PROLONGA LA VIDA UTIL DE LOS PAVIMENTOS.

**Bio-Slurry Seal®:** supera a los slurry asfálticos tradicionales en durabilidad, adherencia, flexibilidad, rapidez de aplicación y sostenibilidad, lo que lo convierte en una solución técnica superior para la rehabilitación y protección de pavimentos. Su principal función es sellar fisuras, proteger la superficie de rodadura de los efectos del tráfico y la intemperie. Es ideal para mantenimiento preventivo y correctivo ya que mejora la resistencia y la estética de los pavimentos.

### Composición y Presentación:

- Tetrapolímeros modificados y mejoradores de adherencia.
- Libre de mezclas asfálticas y compuestos volátiles (VOC)
- No genera gases de efecto invernadero (GEI).
- 100% amigable con el medio ambiente.
- Disponible en distintos colores según requerimientos del proyecto.

### Ventajas Técnicas:

- **Durabilidad y resistencia:** Ofrece mayor durabilidad gracias a su formulación 100% polimérica, que mejora la resistencia a la abrasión, al desgaste y a la degradación por intemperie, superando en vida útil a los slurry asfálticos convencionales.
- **Mayor adherencia:** Garantiza una adherencia superior a la superficie, minimizando el riesgo de desprendimientos y asegurando una capa más homogénea y duradera.
- **Flexibilidad:** Nuestro polímero presenta mejor flexibilidad, lo que reduce la aparición de grietas y permite adaptarse a movimientos y asentamientos del pavimento.
- **Aplicación en frío:** A diferencia de las mezclas asfálticas que requieren altas temperaturas, el **Bio-Slurry Seal®** se aplica en frío, lo que facilita su manejo, reduce el consumo energético y permite trabajar en cualquier época del año.
- **Secado más rápido:** Su proceso de curado es más rápido, permitiendo la reapertura casi de inmediato al tránsito y minimizando los tiempos de paro en la obra.
- **Sostenibilidad:** Al no utilizar mezclas asfálticas y basarse en polímeros, **Bio-Slurry Seal®** es más respetuoso con el medio ambiente, reduce la generación de residuos y la huella de carbono, y no es tóxico ni inflamable

## VIALIDADES

## FICHA TÉCNICA



### Presentación del Producto:

- Envases (Cubetas) de 19 Litros.
- Peso aproximado 30 kilogramos.
- Fracción Arancelaria: 3214.10.01.00

### Cumple con las Normas :

- ISO 9001
- ISO 14001



PRODUCTO DISEÑADO Y  
FABRICADO EN MÉXICO

## INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

**Bio-Slurry Seal®**, ofrece una durabilidad de entre 5 a 10 años, dependiendo de las condiciones ambientales, el tráfico y el mantenimiento. Su formulación avanzada no solo previene el deterioro, sino que también asegura una superficie segura y funcional a lo largo del tiempo.

- 1.- **Preparación:** Listo para usarse, solo mezcle bien el producto antes de aplicar.
- 2.- **Limpieza de pavimento o concreto:** Previo a la aplicación asegurarse de que la superficie esté limpia y seca libre de polvo, grasa, aceite, pintura o cualquier contaminante para evitar falsas adherencias. Es recomendable el uso de una sopladora.
- 3.- **Aplicación:** Debe aplicarse en condiciones de temperatura adecuadas, generalmente entre 10°C y 35°C para asegurar una buena adhesión y curado. No se aplique bajo lluvia.
- 4.- **Equipamiento Adecuado:** Utilizar herramientas y equipos adecuados para la mezcla y aplicación del **Bio-Slurry Seal®**, asegurando una distribución uniforme. Rendimiento promedio por cubeta 10m<sup>2</sup>
- 5.- **Curado:** Respetar los tiempos de curado y su máxima resistencia la pueden obtener en 24/48 hrs. antes de permitir el tráfico sobre la superficie tratada.
- 6.- **Precauciones:** Usar equipo de protección personal (guantes y gafas) durante la aplicación. No aplicar bajo la lluvia o en concretos hidráulicos o pavimentos asfálticos mojados.

Estas condiciones son esenciales para garantizar la efectividad y durabilidad de la superficie tratada

**Nota:** Este material ha sido intensamente probado en nuestra planta y en pruebas de campo. El empleo del **Bio-Slurry Seal®** es ideal para sellado de grietas, juntas y mejora de superficies antideslizantes. Para más información solicite las indicaciones de modo de uso.

## VIALIDADES

### FICHA TÉCNICA



Rehabilitación de Carpeta



Protección Carpeta de Rodadura



Durabilidad y Resistencia

## GARANTÍA CONDICIONES

- 1) Energyte de México**, garantiza que el producto estará libre de defectos de fabricación y cumplirá con las normas de calidad y conformidad establecidas.
- 2) Energyte de México**, proporcionará recomendaciones técnicas de aplicación para lograr los mejores resultados, basadas en su experiencia y conocimiento técnico disponible.
- 3) Energyte de México**, no tiene control ni responsabilidad sobre el uso o aplicación del producto, ni sobre la calidad del sustrato sobre el que se aplica.
- 4)** En caso de falla del producto, los costos de aplicación, reparación o reemplazo deberán ser cubiertos por el aplicador. La única obligación de **Energyte de México** será proporcionar la cantidad de producto demostrada como defectuosa.
- 5) Energyte de México**, no asume responsabilidad por daños personales, materiales o económicos derivados del uso del producto, excepto cuando el daño sea directamente atribuible a defectos de fabricación.
- 6)** Las recomendaciones técnicas y declaraciones no incluidas en este documento no afectarán la garantía, a menos que sean formalizadas por escrito y firmadas por personal autorizado del fabricante.
- 7)** La garantía no cubre daños causados por agentes externos, como fenómenos naturales, accidentes automovilísticos, reparaciones derivadas de conexiones de servicios públicos, paso de maquinaria pesada o perforación accidental de la carpeta de rodadura.
- 8)** Esta garantía puede ampliarse hasta 10 años si se aplica un programa de mantenimiento preventivo utilizando **Bio-Slurry Seal®** sobre la superficie de rodadura cada 3 años, y siempre que el mantenimiento se realice según las recomendaciones del fabricante.

### Nota:

Se cuenta con un programa riguroso de control de calidad y conformidad para cada lote de producto, incluyendo inspecciones y pruebas previas al embarque. Los registros de control de calidad pueden ser proporcionados a solicitud del cliente.

### Almacenamiento y seguridad:

- Conservar en lugar fresco y seco.
- Evite temperaturas extremas.
- Producto no tóxico y 100% amigable con el medio ambiente.

## VIALIDADES

## FICHA TÉCNICA



### Presentación del Producto:

- Envases (Cubetas) de 19 Litros.
- Peso aproximado 30 kilogramos.
- Fracción Arancelaria: 3214.10.01.00

### ADVERTENCIA LEGAL Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDADES

Toda información técnica, datos o diseños incluidos en este documento son inalterables y se presentan exclusivamente con fines de orientación técnica sobre el producto. El empleo de nuestros productos implica asunción de riesgos y responsabilidad por parte del usuario.

La información aquí contenida se ofrece de buena fe, sustentada en pruebas y datos disponibles hasta su fecha de elaboración. No obstante, no se garantiza precisión, exhaustividad o aptitud para usos específicos. Corresponde al usuario evaluar la idoneidad del producto para su aplicación particular, así como seguir estrictamente las instrucciones de uso y aplicación provistas por el fabricante.

**Energyte de México®** y sus distribuidores declinan toda responsabilidad por daños directos, indirectos, especiales, consecuentes o incidentales derivados del uso o imposibilidad de utilizar el producto, incluso si se advirtió previamente dicha posibilidad. Esto incluye, sin limitarse, perjuicios a propiedades, lesiones personales o pérdidas económicas.

El usuario debe cumplir con todas las normas, regulaciones y requisitos aplicables durante la instalación, manejo y uso del producto. Se insta a observar todas las precauciones de seguridad y utilizar equipo de protección personal adecuado durante su manipulación.

Toda reclamación relacionada con nuestros productos se limitará, a discreción, y solamente al reemplazo del producto defectuoso. Para asesoría técnica adicional o resolución de dudas, contacte a un profesional calificado mediante el correo electrónico: [asistencia@energyte.mx](mailto:asistencia@energyte.mx)

Al utilizar nuestros productos, el usuario acepta íntegramente los términos y condiciones establecidos en la presente advertencia legal y limitación de responsabilidades.

### PARA MÁS INFORMACIÓN:

The logo for Energyte de México features the word "ENERGYTE" in a bold, white, sans-serif font. Below it, "DE MÉXICO" is written in a smaller, white, sans-serif font. A stylized white line with three diagonal bars is positioned below the text.

#### Teléfonos

(+52) 56-3230-3787  
(+52) 55 2888-9473  
(+52) 55 1728-1901

Correo Electrónico  
[asistencia@energyte.mx](mailto:asistencia@energyte.mx)

Sitio de Internet  
[www.energyte.mx](http://www.energyte.mx)